

各招募城市招募区域及相关信息

—2017 年第一批一汽-大众奥迪品牌4S经销商招募



说 明

- ▶ 每个招募城市已明确招募区域，提报土地必须位于招募区域内，否则视为土地不合格。
- ▶ 招募区域标定所使用地图以百度地图为准；如果提报土地的临街为招募区域的边界道路，也视为土地属于招募区域。
- ▶ 标注推荐区域的招募城市，建议优先在推荐区域内选址。
- ▶ 已提供每个招募城市的参考建筑规模和参考投资，最终的建筑规模和形式将以项目审批后双方谈判结果为准。

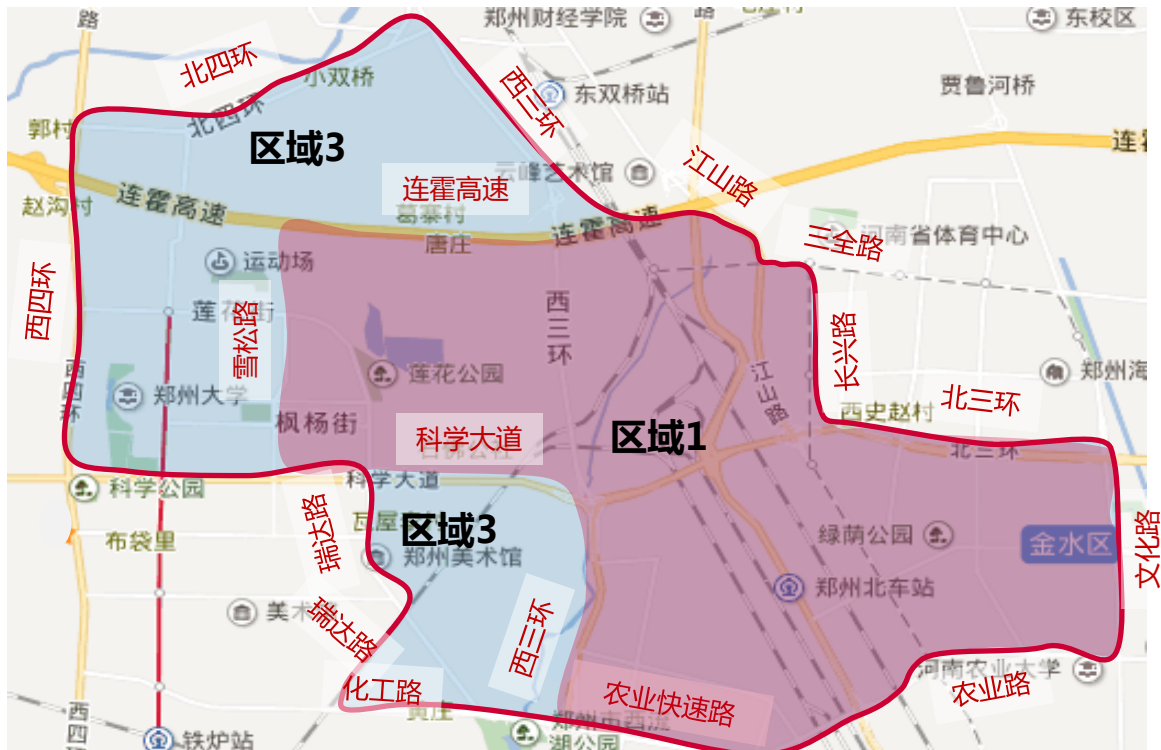
招募网点（13个）

招募截止日期：2017年10月29日

目录

1、郑州市	第5页	8、黔西南（兴义市）	第12页
2、漯河市	第6页	9、南昌市	第13页
3、周口市	第7页	10、韶关市	第14页
4、乌鲁木齐	第8页	11、阳江市	第15页
5、贵阳市	第9页	12、永州市	第16页
6、铜仁市	第10页	13、益阳市	第17页
7、绵阳市	第11页		

1、郑州市



招募区域：级别由高到低：区域1>区域2>区域3

招募数量	销量预测	日进场台次	参考规模				参考投资 (万元)		备选土地参考要求						
									净地（参考数值）				利用现有建筑物改造		
			展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资	面积(M ²)		临街长度（m）		参考建筑面积(M ²)	展厅梁底净高参考值(m)	车间板底净高参考值（m）
				机修	钣喷				用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
1	1181	41	10	13	6	5000	1750	510	6500	4500	58	46	5500	5.3	4.2

一汽-大众

Audi
突破科技 启迪未来



2、漯河市



招募数量	销量预测	日进场台次	参考规模				参考投资 (万元)		备选土地参考要求						
									净地（参考数值）				利用现有建筑物改造		
			展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资	面积(M ²)		临街长度（m）		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值(m)	车间板底净高参考值 (m)
				机修	钣喷				用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
1	612	17	8	7	5	4000	1400	480	6000	4500	58	46	4500	5.3	4.2



3、周口市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	879	26

参考规模				参考投资 (万元)	
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
8	9	5	4600	1600	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6000	4500	58	46	5100	5.3	4.2



4、乌鲁木齐

招募数量	销量预测	日进场台次
1	1203	33

参考规模				参考投资 (万元)	
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
12	11	5	4800	1700	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6500	4500	64	52	5300	5.3	4.2



5、贵阳市



招募数量	销量预测	日进场台次	参考规模				参考投资 (万元)		备选土地参考要求						
									净地（参考数值）				利用现有建筑物改造		
			展位数	工位数		建筑面积(M ²)	建筑投资	设备投资	面积(M ²)		临街长度（m）		参考建筑面积(M ²)	展厅梁底净高参考值(m)	车间板底净高参考值(m)
				机修	钣喷				用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
1	1818	28	12	10	5	4800	1700	480	6500	4500	64	52	5300	5.3	4.2

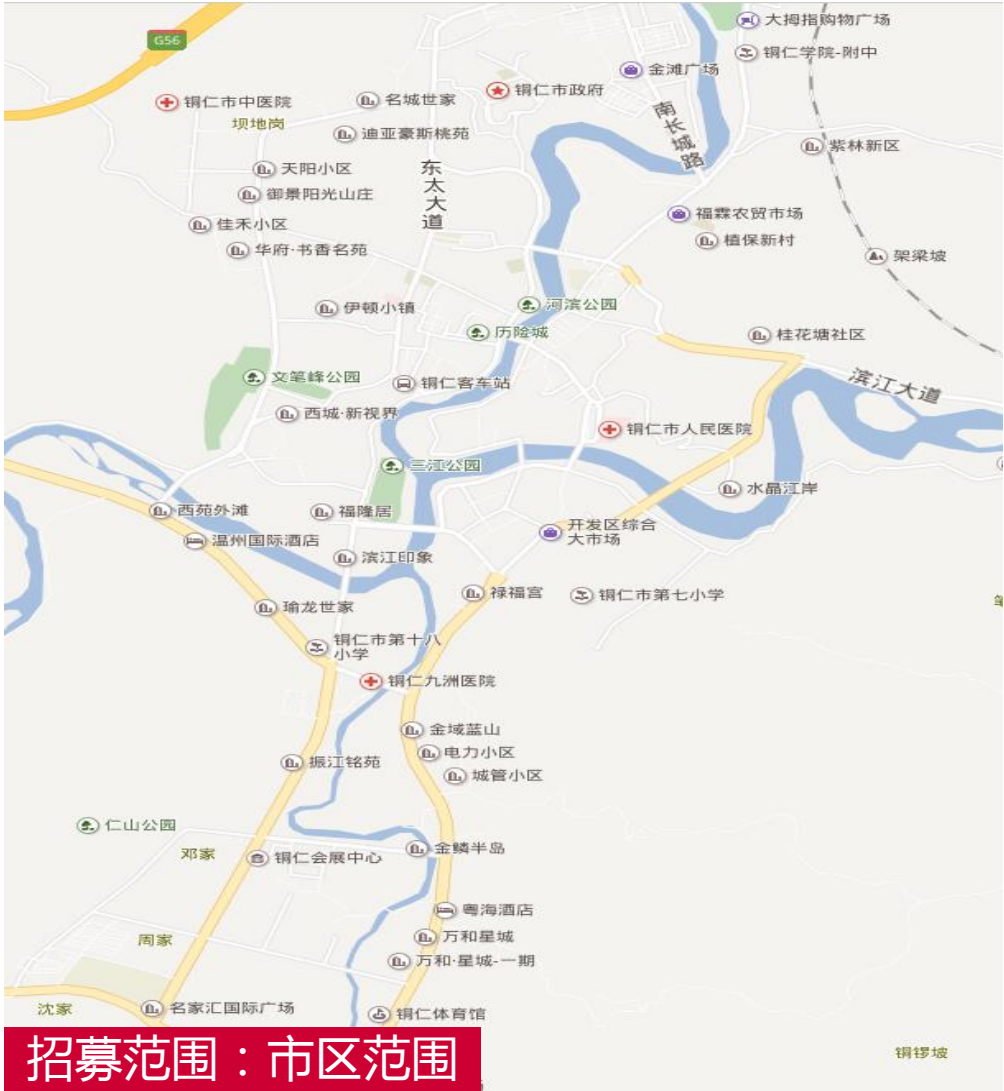


6、铜仁市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	1297	29

参考规模			参考投资 (万元)		
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
10	10	5	4600	1600	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6000	4500	58	46	5100	5.3	4.2



7、绵阳市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	726	24

参考规模				参考投资 (万元)	
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
8	8	5	4400	1550	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6500	4500	58	46	5000	5.3	4.2



8、黔西南（兴义市）

招募数量	销量预测	日进场台次
1	837	24

参考规模			参考投资（万元）		
展位数	工位数		建筑面积（M ² ）	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
8	8	5	4400	1550	480

备选土地参考要求						
净地（参考数值）				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度（m）		参考建筑面积（M ² ）	展厅梁底净高参考值（m）	车间板底净高参考值（m）
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6500	4500	58	46	5000	5.3	4.2



9、南昌市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	1214	40

参考规模			参考投资 (万元)		
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
12	13	6	5000	1750	510

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6500	4500	64	52	5500	5.3	4.2



10、韶关市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	704	20

参考规模				参考投资 (万元)	
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
8	7	5	4000	1400	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6000	4500	58	46	4500	5.3	4.2



11、阳江市



招募数量	销量预测	日进场台次	参考规模				参考投资 (万元)		备选土地参考要求						
									净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
			展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资	面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积(M ²)	展厅梁底净高参考值(m)	车间板底净高参考值(m)
				机修	钣喷				用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
1	825	20	8	7	5	4000	1400	480	6000	4500	58	46	4500	5.3	4.2



12、永州市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	1082	28

参考规模				参考投资 (万元)	
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
10	10	5	4600	1600	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6500	4500	58	46	5100	5.3	4.2

一汽-大众



招募范围：市区范围

优先推荐区域



Audi 突破科技 启迪未来



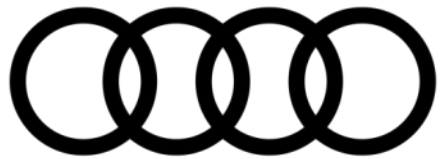
13、益阳市

招募数量	销量预测	日进场台次
1	785	20

参考规模				参考投资 (万元)	
展位数	工位数		建筑面积 (M ²)	建筑投资	设备投资
	机修	钣喷			
8	7	5	4000	1400	480

备选土地参考要求						
净地 (参考数值)				利用现有建筑物改造		
面积(M ²)		临街长度 (m)		参考建筑面积 (M ²)	展厅梁底净高参考值 (m)	车间板底净高参考值 (m)
用地红线	建筑红线	用地红线	建筑红线			
6000	4500	58	46	4500	5.3	4.2





Thank you!